

Casoli, lì 19-01-2018

Al Sig. Sindaco del Comune di Casoli

Dott. **Massimo TIBERINI**

Via Frentana n. 30

66043 Casoli (CH)

OGGETTO: RICHIESTA REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN VIA MAIELLA

I sottoscritti, tra i quali i proprietari di immobili insistenti su Via Maiella in Casoli (CH), che firmano la presente come da elenco allegato,

- **premesso che**, la strada comunale oggetto della richiesta, evidenziata nella planimetria catastale allegata, risulta priva delle seguenti opere di urbanizzazione primaria: **rete fognaria, rete idrica e pavimentazione**;
- **considerato che**, manca anche la **pubblica illuminazione** nel primo tratto sul lato est;
- **visto che**, il tratto di strada per cui si chiede l'intervento oggi è in **totale degrado**, consistente in un **passaggio sterrato**, con presenza di pietre e vegetazione spontanea e con **una larghezza non adeguata al passaggio di mezzi idonei da impiegare per la ristrutturazione degli immobili ivi insistenti** e ormai ridotti in condizioni fatiscenti e pericolanti, proprio a causa dell'impossibilità di poterli ristrutturare per i motivi suesposti;
- **considerato che**, tutti i locali che si affacciano su **via Maiella** e che allo stesso tempo risultano dislocati sotto il livello di **via Centrale** (la parallela di via Maiella che si trova più in alto di alcuni piani) necessitano di allacci alla fognatura collocata su via Maiella, pena l'impossibilità di poter realizzare o adeguare alla normativa igienico-sanitaria bagni, cucine o semplicemente di poter scaricare l'acqua dei rubinetti installati nelle cantine al piano terra;
- **vista la Tav. 15 del Piano di Recupero del Centro Storico**, ove si evince che per via Maiella è previsto un **PROGETTO DI RECUPERO**;
- **infine, visti gli elementi di fatto che rendono tale percorso senza alcuna dignità di strada comunale e che impediscono il transito lungo la stessa da parte dei cittadini con seri rischi per l'incolumità degli stessi,**

CHIEDONO

a codesta **Amministrazione Comunale** di attivarsi senza indugio al fine di rendere Via Maiella una strada comunale **percorribile da qualsiasi mezzo e dotata di tutte le opere di urbanizzazione primaria mancanti e necessarie** per le finalità suesposte.

Sicuri di un fattivo interessamento della S.V., nell'attesa salutiamo cordialmente

Allegati:

- 1) Mappa catastale con individuazione del tratto di via Maiella da urbanizzare
- 2) Via Maiella e il Piano di Recupero del Centro Storico
- 3) Foto dello stato attuale
- 4) Sei fogli con l'elenco di tutti i firmatari

MAPPA CATASTALE CON IDIVIDUAZIONE DEL TRATTO DI VIA MAIELLA DA URBANIZZARE

Mappa Catastale

••••• = tratto di via Maiella da Urbanizzare



VIA MAIELLA E IL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

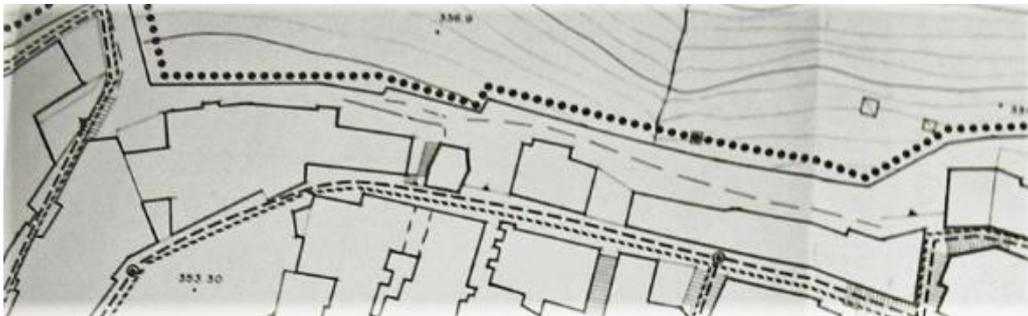
Condizioni statiche degli edifici nella zona segnalata

Molte abitazioni sono rovine in stato di pericolosità (vedere legenda della Tav. 5 del PRCS)



Rete fognante e idrica

Lungo il tratto segnalato non c'è rete idrica e fognante (vedere Tav. 18 del PRCS)



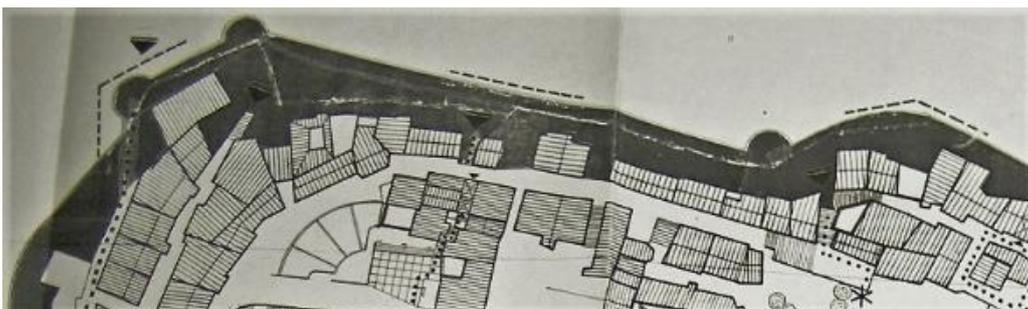
Stato delle pavimentazioni

Nessuna pavimentazione nel tratto segnalato, solo terra (vedere legenda Tav. 9 del PRCS)

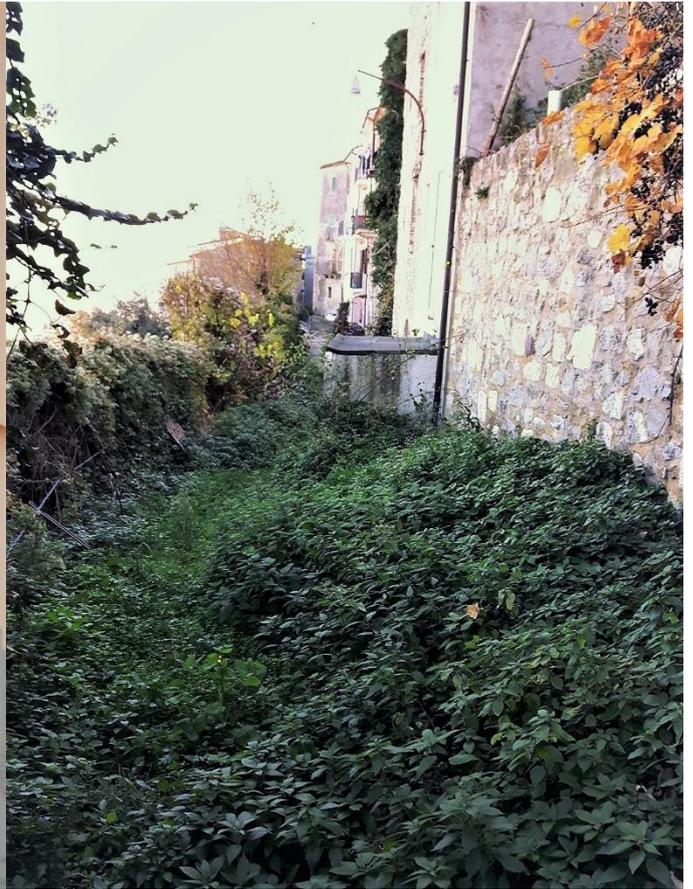


Progetto del verde e della mobilità

Per via Maiella è previsto un Progetto di Recupero (vedere legenda Tav. 15 del PRCS)



LO STATO ATTUALE DI VIA MAIELLA





COMUNE DI CASOLI
Provincia di Chieti

Oggetto: Ricevuta del protocollo num. 0000891 del 19-01-2018

Il signor

MARIA CARMELA RICCI ED ALTRI

Ha consegnato il protocollo avente per oggetto:
RICHIESTA REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN VIA MAIELLA.

Casoli, 19-01-2018

Il Responsabile del Procedimento
Rosanna Chiaverini