



**COMUNE DI CASOLI**  
PROVINCIA DI CHIETI

COPIA



Ufficio

**ORDINANZA Numero 30**

**Casoli, lì 06-08-10**

**Oggetto:** EDIFICIO EX SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO RIAPERTURA DEI LOCALI AL PIANO SEMINTERRATO.

---

**IL SINDACO**

**Richiamati:**

- l'ordinanza sindacale n°757 del 5.11.02 con la quale, in seguito al sisma del 31.10.02, veniva disposta la chiusura temporanea dell'edificio sede della scuola elementare del capoluogo, il cinema teatro e la sede AVIS;
  - la deliberazione di G.C. n°109 del 15.06.05 con la quale si stabiliva di affidare a professionisti esterni (ingegnere e geologo) l'incarico per eseguire gli studi e gli approfondimenti tecnici finalizzati all'analisi strutturale ed alla caratterizzazione del terreno di fondazione dell'edificio scuola elementare del capoluogo, al fine di conoscere il teorico grado di sicurezza che tale edificio offre sotto l'aspetto statico e sotto l'effetto delle ipotizzabili azioni sismiche, onde individuare le possibili attività che al suo interno possono essere legittimamente svolte senza ricorrere a lavori di adeguamento strutturale o con adeguamenti minimi di limitata entità economica;
  - il decreto sindacale n°722 del 22.06.05 con il quale, ai sensi dell'art.36 del Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, venivano conferiti i seguenti incarichi:
- 1) All'Ing. Carlo De Vitis la consulenza per l'espletamento delle attività sotto indicate, relative all'edificio ex scuola elementare del capoluogo

- rilievo plano-altimetrico, assistenza ai prelievi, alle analisi ed alle prove di carico;
- calcolo di verifica statica e sismica;
- analisi strutturale dell'edificio in relazione alle varie situazioni d'uso ipotizzabili;

2) Al Geologo Nicola D'Orazio, la consulenza per l'espletamento delle attività sotto indicate, relative all'edificio ex scuola elementare del capoluogo

- indagini geognostiche (sondaggi e prove in sito);
- caratterizzazione sismica dei terreni di fondazione;
- relazione geologica e geotecnica conclusiva;

**Visti** gli elaborati tecnici rimessi dai professionisti sopra indicati, ed in particolare la Relazione Tecnica rimessa dall'Ing. Carlo DE VITIS, dalla quale emerge che l'edificio, pur non raggiungendo i livelli minimi di sicurezza definiti dalle Norme Tecniche per le Costruzioni, può essere considerato fruibile per lo svolgimento di quelle attività che non comportano affollamento e che determinano un basso cimento statico dell'edificio;

**Vista l'Ordinanza Sindacale** n. 01 del 09.01.2006 che disponeva la riapertura dell'edificio ex scuola elementare del capoluogo, il cinema teatro e la sede AVIS, stabilendo che al loro interno potevano essere svolte le attività compatibili con quelle descritte a pag. 20 della relazione tecnica datata 10.11.2005 a firma dell'Ing. Carlo De Vitis;

**Visto, inoltre,** il D.D.R. n. 227 del 24.05.2010 del Direttore Regionale della Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per l'Abruzzo che ha posto sull'edificio ex Scuola Elementare del Capoluogo il vincolo di tutela contenuto nel D. Lgs. n. 22 del 22.01.2004;

**Ritenuto** di dover, comunque, utilizzare il piano seminterrato dell'ex edificio scolastico ed in particolare gli spazi ex cinema- teatro, oltre che per

le attività indicate a pagina 20 della relazione dell'Ing. Carlo De Vitis, anche per ospitare le attività relative a manifestazioni, eventi etc. poiché la struttura si trova al centro del paese e di conseguenza risulta facilmente fruibile dalla collettività;

**ORDINA**

- La completa riapertura del piano seminterrato dell'ex edificio scolastico ed in particolare degli spazi ex cinema-teatro oltre che per le attività indicate a pagina 20 della relazione dell'Ing. Carlo De Vitis, anche per ospitare le attività relative a manifestazioni, eventi etc poiché la struttura si trova al centro del paese e di conseguenza risulta facilmente fruibile dalla collettività;
- Di avvalersi per le attività di supporto alle manifestazioni organizzate nella struttura di che trattasi della Protezione Civile "Valtrigno" che ha dato la propria disponibilità alla gestione degli immobili comunali.

Il Sindaco  
F.to DOTT. DE LUCA SERGIO

---

## PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile della pubblicazione dichiara di aver pubblicato in data odierna al n. 1097 copia della presente ordinanza all'Albo Pretorio di questo Comune per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Casoli, lì 06-08-2010

Il Messo Comunale

F.to \_\_\_\_\_

---